

Số: 1868 /QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày 23 tháng 11 năm 2013

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt giá khởi điểm một số lô đất ở dự án Khu dân cư Yên Phú, phường Nghĩa Lộ, thành phố Quảng Ngãi (giai đoạn I) để đấu giá quyền sử dụng đất

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI

CV
ĐẾN

Số: 23/11/13

Ngày 26/11/13

Chuyên: Căn cứ

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003;

Căn cứ Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04/3/2010 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 216/2005/QĐ-TTg ngày 31/8/2005 của Thủ tướng Chính phủ về việc ban hành Quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Thông tư số 48/2012/TT-BTC ngày 16/3/2012 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc xác định giá khởi điểm và chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 27/2012/QĐ-UBND ngày 16/8/2012 của UBND tỉnh ban hành Quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 49/2012/QĐ-UBND ngày 27/12/2012 của UBND tỉnh ban hành Quy định về giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi năm 2013;

Căn cứ Quyết định số 832/QĐ-UBND ngày 10/6/2011 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư Yên Phú, phường Nghĩa Lộ, thành phố Quảng Ngãi; Quyết định số 230/QĐ-UBND ngày 01/10/2013 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc thu hồi một phần diện tích đất của UBND phường Nghĩa Lộ, thành phố Quảng Ngãi đang quản lý, chuyển mục đích sử dụng đất và giao đất cho Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi để xây dựng Khu dân cư Yên Phú (giai đoạn I) tại phường Nghĩa Lộ, thành phố Quảng Ngãi;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 2540/STNMT ngày 07/11/2013 về việc thẩm định và phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất giai đoạn I dự án Khu dân cư Yên Phú, phường Nghĩa Lộ, thành phố Quảng Ngãi; theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 12/TTr-STC ngày 14/11/2013 về việc phê duyệt giá khởi điểm một số lô đất dự án Khu dân cư Yên Phú, phường Nghĩa Lộ, thành phố Quảng Ngãi (giai đoạn I) để đấu giá quyền sử dụng đất,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá khởi điểm một số lô đất ở dự án Khu dân cư Yên Phú, phường Nghĩa Lộ, thành phố Quảng Ngãi (giai đoạn I) để đấu giá quyền sử dụng đất, cụ thể như sau:

1. Xác định giá khởi điểm

a) Số lô đất xác định giá khởi điểm: 85 lô, với tổng diện tích 14.343,38m², trong đó:

- Đất nhà ở liên kế: 09 lô
- Đất nhà ở chia lô: 42 lô
- Đất nhà ở biệt thự: 34 lô

b) Cơ sở và nguyên tắc xác định:

Giá khởi điểm của từng lô đất để làm cơ sở đấu giá quyền sử dụng đất được xác định trên cơ sở bảng giá đất do UBND tỉnh ban hành kèm theo Quyết định số 49/2012/QĐ-UBND ngày 27/12/2012; giá chuyển nhượng quyền sử dụng đất trên thị trường tại khu vực lân cận, chi phí đầu tư cơ sở hạ tầng, vị trí khu đất đấu giá và kết quả thẩm định giá.

c) Giá chuẩn:

Lấy giá 4.900.000 đồng/m² đối với mặt cắt nền đường rộng 13,5m làm giá chuẩn và được điều chỉnh bởi các hệ số: mặt cắt nền đường, chiều rộng mặt tiền, hai mặt tiền, hướng mặt tiền và diện tích lô đất (chi tiết các hệ số như Tờ trình số 12/TTr-STC ngày 14/11/2013 của Sở Tài chính).

d) Giá khởi điểm một số lô đất ở dự án Khu dân cư Yên Phú, phường Nghĩa Lộ, thành phố Quảng Ngãi (giai đoạn I) để đấu giá quyền sử dụng đất, với tổng giá trị là 76.263.000.000 đồng (chi tiết như bảng tính kèm theo Quyết định này).

2. Số lô đất đấu giá đợt 1: 30 lô, cụ thể như sau:

- a) Đường Nguyễn Đình Chiểu (tuyến số 1): 04 lô
- b) Đường Trần Tế Xương (tuyến số 3): 02 lô
- c) Đường nội bộ số 1 có mặt cắt nền đường rộng 13,5m (tuyến số 2): 10 lô
- d) Đường nội bộ số 2 có mặt cắt nền đường rộng 11,5m (tuyến số 6): 04 lô
- đ) Đường nội bộ số 2 có mặt cắt nền đường rộng 11,5m (tuyến số 7): 02 lô
- e) Đường nội bộ số 2 có mặt cắt nền đường rộng 11,5m (tuyến số 9): 08 lô

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh khẩn trương hoàn chỉnh cơ sở hạ tầng dự án Khu dân cư Yên Phú, phường Nghĩa Lộ, thành phố Quảng Ngãi (giai đoạn I) theo dự án được duyệt.

2. Căn cứ giá khởi điểm và số lô đất đấu giá đợt 1 quy định tại Điều 1 Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh xác định cụ thể lô đất đưa ra đấu giá đợt 1 bằng văn bản và lập đầy đủ thủ tục theo đúng quy định để tổ chức bán đấu giá quyền sử dụng đất.

3. Trên cơ sở kết quả đấu giá đợt 1, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh có văn bản báo cáo cụ thể về kết quả đấu giá quyền sử dụng đất cho Sở Tài nguyên và Môi trường để xem xét có văn bản gửi Sở Tài chính phối hợp với các Sở, ngành có liên quan trình UBND tỉnh xem xét chỉ đạo việc đấu giá các đợt tiếp theo.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Tư pháp, Thanh tra tỉnh, Công an tỉnh, Kho bạc Nhà nước Quảng Ngãi; Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Thủ trưởng các sở, ban, ngành có liên quan và tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- TTTU, TT HĐND tỉnh(b/c);
- CT, PCT(NL) UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP(NL), CB-TH;
- Lưu: VT, NN-TN(TV1034).



CHỦ TỊCH

Cao Khoa

BẢNG TÍNH GIÁ KHỞI ĐIỂM ĐẤT Ở PHÂN LÔ DỰ ÁN KHU DÂN CƯ YÊN PHÚ

ĐƯỜNG NGHĨA LỘ, THÀNH PHỐ QUẢNG NGÃI (GIAI ĐOẠN I)

Kiểm tra Quy hoạch số 1868/QĐ-UBND ngày 23 tháng 11 năm 2013 của Chủ tịch UBND tỉnh



STT	Ký hiệu lô đất	Diện tích (m ²)	Đơn giá chuẩn (đồng/m ²)	Hệ số					Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng/lô- làm tròn số)
				K1	K2	K3	K4	K5		
I. ĐƯỜNG NGUYỄN ĐÌNH CHIỂU (TUYẾN SỐ 1) - MẶT CẮT 21m										
1	BT 01	221,99	4.900.000	1,083	1,15	1,05	0,9	1	5.796.700	1.287.000.000
2	BT 02	216,00	4.900.000	1,083	1,15	1	0,9	1	5.551.700	1.199.000.000
3	BT 03	227,52	4.900.000	1,083	1,15	1	0,9	1	5.551.700	1.263.000.000
4	BT 04	240,03	4.900.000	1,083	1,15	1	0,9	1	5.551.700	1.333.000.000
5	BT 05	240,03	4.900.000	1,083	1,15	1	0,9	1	5.551.700	1.333.000.000
6	BT 06	240,03	4.900.000	1,083	1,15	1	0,9	1	5.551.700	1.333.000.000
7	BT 07	240,03	4.900.000	1,083	1,15	1	0,9	1	5.551.700	1.333.000.000
8	BT 08	240,03	4.900.000	1,083	1,15	1	0,9	1	5.551.700	1.333.000.000
9	BT 09	240,03	4.900.000	1,083	1,15	1	0,9	1	5.551.700	1.333.000.000
10	BT 10	240,03	4.900.000	1,083	1,15	1	0,9	1	5.551.700	1.333.000.000
11	BT 11	278,43	4.900.000	1,083	1,15	1,05	0,9	1	5.796.700	1.614.000.000
II. ĐƯỜNG TRẦN TẾ XƯƠNG (TUYẾN SỐ 3) - MẶT CẮT 16,5m										
1	BT 31	274,76	4.900.000	1,033	1,15	1,05	0,9	1	5.551.700	1.525.000.000
2	BT 32	227,70	4.900.000	1,033	1,15	1	0,9	1	5.306.700	1.208.000.000
3	BT 33	227,70	4.900.000	1,033	1,15	1	0,9	1	5.306.700	1.208.000.000
4	BT 34	227,70	4.900.000	1,033	1,15	1	0,9	1	5.306.700	1.208.000.000
5	BT 35	227,70	4.900.000	1,033	1,15	1	0,9	1	5.306.700	1.208.000.000
III. ĐƯỜNG NỘI BỘ SỐ 1 (TUYẾN SỐ 2) - MẶT CẮT 13,5m										
1	L 13	108,00	4.900.000	1	1	1	1	1,08	5.292.000	572.000.000
2	L 14	108,00	4.900.000	1	1	1	1	1,08	5.292.000	572.000.000
3	L 15	108,00	4.900.000	1	1	1	1	1,08	5.292.000	572.000.000
4	L 16	108,00	4.900.000	1	1	1	1	1,08	5.292.000	572.000.000

5	L 17	108,00	4.900.000	1	1	1	1	1,08	5.292.000	572.000.000
6	L 18	108,00	4.900.000	1	1	1	1	1,08	5.292.000	572.000.000
7	L 19	108,00	4.900.000	1	1	1	1	1,08	5.292.000	572.000.000
8	L 20	108,00	4.900.000	1	1	1	1	1,08	5.292.000	572.000.000
9	L 21	108,00	4.900.000	1	1	1	1	1,08	5.292.000	572.000.000
10	L 30	108,00	4.900.000	1	1	1	1	1,08	5.292.000	572.000.000
11	L 31	108,00	4.900.000	1	1	1	1	1,08	5.292.000	572.000.000
12	L 32	108,00	4.900.000	1	1	1	1	1,08	5.292.000	572.000.000
13	L 33	108,00	4.900.000	1	1	1	1	1,08	5.292.000	572.000.000
14	L 34	108,00	4.900.000	1	1	1	1	1,08	5.292.000	572.000.000
15	L 59	128,05	4.900.000	1	1,1	1,05	1	1	5.635.000	722.000.000
16	L 60	114,00	4.900.000	1	1	1	1	1	4.900.000	559.000.000
17	L 61	114,00	4.900.000	1	1	1	1	1	4.900.000	559.000.000
18	L 62	114,00	4.900.000	1	1	1	1	1	4.900.000	559.000.000
19	L 63	114,00	4.900.000	1	1	1	1	1	4.900.000	559.000.000
20	L 64	114,00	4.900.000	1	1	1	1	1	4.900.000	559.000.000
21	L 65	114,00	4.900.000	1	1	1	1	1	4.900.000	559.000.000
22	L 66	114,00	4.900.000	1	1	1	1	1	4.900.000	559.000.000
23	L 67	114,00	4.900.000	1	1	1	1	1	4.900.000	559.000.000
24	L 68	114,00	4.900.000	1	1	1	1	1	4.900.000	559.000.000
25	L 69	114,00	4.900.000	1	1	1	1	1	4.900.000	559.000.000
26	L 70	114,00	4.900.000	1	1	1	1	1	4.900.000	559.000.000
27	L 71	114,00	4.900.000	1	1	1	1	1	4.900.000	559.000.000
28	L 72	114,00	4.900.000	1	1	1	1	1	4.900.000	559.000.000
29	L 73	114,00	4.900.000	1	1	1	1	1	4.900.000	559.000.000
30	L 74	114,00	4.900.000	1	1	1	1	1	4.900.000	559.000.000
31	L 75	114,00	4.900.000	1	1	1	1	1	4.900.000	559.000.000
32	L 76	114,00	4.900.000	1	1	1	1	1	4.900.000	559.000.000
33	L 77	114,00	4.900.000	1	1	1	1	1	4.900.000	559.000.000
34	L 78	114,00	4.900.000	1	1	1	1	1	4.900.000	559.000.000
35	L 79	155,13	4.900.000	1	1,05	1,05	1	1	5.390.000	836.000.000

IV. ĐƯỜNG NỘI BỘ SỐ 2 (TUYẾN SỐ 6) - MẶT CÁT 11,5m



**ĐIỀU CHỈNH GIÁ KHỞI ĐIỂM ĐẤT Ở PHÂN LÔ DỰ ÁN KHU DÂN CƯ YÊN PHÚ
PHƯỜNG NGHĨA LỘ, THÀNH PHỐ QUẢNG NGÃI (GIAI ĐOẠN 1)**

(Xem theo Quyết định số: 1868/QĐ-UBND ngày 23/11/2013 của Chủ tịch UBND tỉnh)

STT	Tên tài sản	Diện tích(m ²)	Đơn giá chuẩn (đồng/m ²)	Hệ số					Đơn giá (đồng/m ²)	Giá trị (đồng)
				K1 (Hệ số điều chỉnh độ rộng đường tiếp giáp)	K2 (Hệ số điều chỉnh bề rộng mặt tiền)	K3 (Hệ số điều chỉnh Vị trí 2 mặt tiền)	K4 (Hệ số điều chỉnh Diện tích)	K5 (Hệ số điều chỉnh hướng)		
I. ĐƯỜNG NGUYỄN ĐÌNH CHIỂU (TUYẾN SỐ 1) - MẶT CẮT 21m										
1	BT 01	221.99	4.900.000	1.083	1.15	1.05	0.9	1	5.796.700	1.287.000.000
2	BT 02	216.00	4.900.000	1.083	1.15	1	0.9	1	5.551.700	1.199.000.000
3	BT 03	227.52	4.900.000	1.083	1.15	1	0.9	1	5.551.700	1.263.000.000
4	BT 04	240.03	4.900.000	1.083	1.15	1	0.9	1	5.551.700	1.333.000.000
5	BT 05	240.03	4.900.000	1.083	1.15	1	0.9	1	5.551.700	1.333.000.000

6	BT 06	240.03	4.900.000	1.083	1.15	1	0.9	1	5.551.700	1.333.000.000
7	BT 07	240.03	4.900.000	1.083	1.15	1	0.9	1	5.551.700	1.333.000.000
8	BT 08	240.03	4.900.000	1.083	1.15	1	0.9	1	5.551.700	1.333.000.000
9	BT 09	240.03	4.900.000	1.083	1.15	1	0.9	1	5.551.700	1.333.000.000
10	BT 10	240.03	4.900.000	1.083	1.15	1	0.9	1	5.551.700	1.333.000.000
11	BT 11	278.43	4.900.000	1.083	1.15	1.05	0.9	1	5.796.700	1.614.000.000
II. ĐƯỜNG TRẦN TẾ XƯƠNG (TUYẾN SỐ 3) - MẶT CẮT 16,5m										
1	BT 31	274.76	4.900.000	1.033	1.15	1.05	0.9	1	5.551.700	1.525.000.000
2	BT 32	227.70	4.900.000	1.033	1.15	1	0.9	1	5.306.700	1.208.000.000
3	BT 33	227.70	4.900.000	1.033	1.15	1	0.9	1	5.306.700	1.208.000.000
4	BT 34	227.70	4.900.000	1.033	1.15	1	0.9	1	5.306.700	1.208.000.000
5	BT 35	227.70	4.900.000	1.033	1.15	1	0.9	1	5.306.700	1.208.000.000
III. ĐƯỜNG NỘI BỘ SỐ 1 (TUYẾN SỐ 2) - MẶT CẮT 13,5m										
1	L 13	108.00	4.900.000	1	1	1	1	1.08	5.292.000	572.000.000
2	L 14		4.900.000	1	1	1	1	1.08	5.292.000	572.000.000

		108.00								
3	L 15	108.00	4.900.000	1	1	1	1	1.08	5.292.000	572.000.000
4	L 16	108.00	4.900.000	1	1	1	1	1.08	5.292.000	572.000.000
5	L 17	108.00	4.900.000	1	1	1	1	1.08	5.292.000	572.000.000
6	L 18	108.00	4.900.000	1	1	1	1	1.08	5.292.000	572.000.000
7	L 19	108.00	4.900.000	1	1	1	1	1.08	5.292.000	572.000.000
8	L 20	108.00	4.900.000	1	1	1	1	1.08	5.292.000	572.000.000
9	L 21	108.00	4.900.000	1	1	1	1	1.08	5.292.000	572.000.000
10	L 30	108.00	4.900.000	1	1	1	1	1.08	5.292.000	572.000.000
11	L 31	108.00	4.900.000	1	1	1	1	1.08	5.292.000	572.000.000
12	L 32	108.00	4.900.000	1	1	1	1	1.08	5.292.000	572.000.000
13	L 33	108.00	4.900.000	1	1	1	1	1.08	5.292.000	572.000.000
14	L 34	108.00	4.900.000	1	1	1	1	1.08	5.292.000	572.000.000
15	L 59	128.05	4.900.000	1	1.1	1.05	1	1	5.635.000	722.000.000
16	L 60	114.00	4.900.000	1	1	1	1	1	4.900.000	559.000.000
17	L 61		4.900.000	1	1	1	1	1	4.900.000	559.000.000

		114.00								
18	L 62	114.00	4.900.000	1	1	1	1	1	4.900.000	559.000.000
19	L 63	114.00	4.900.000	1	1	1	1	1	4.900.000	559.000.000
20	L 64	114.00	4.900.000	1	1	1	1	1	4.900.000	559.000.000
21	L 65	114.00	4.900.000	1	1	1	1	1	4.900.000	559.000.000
22	L 66	114.00	4.900.000	1	1	1	1	1	4.900.000	559.000.000
23	L 67	114.00	4.900.000	1	1	1	1	1	4.900.000	559.000.000
24	L 68	114.00	4.900.000	1	1	1	1	1	4.900.000	559.000.000
25	L 69	114.00	4.900.000	1	1	1	1	1	4.900.000	559.000.000
26	L 70	114.00	4.900.000	1	1	1	1	1	4.900.000	559.000.000
27	L 71	114.00	4.900.000	1	1	1	1	1	4.900.000	559.000.000
28	L 72	114.00	4.900.000	1	1	1	1	1	4.900.000	559.000.000
29	L 73	114.00	4.900.000	1	1	1	1	1	4.900.000	559.000.000
30	L 74	114.00	4.900.000	1	1	1	1	1	4.900.000	559.000.000
31	L 75	114.00	4.900.000	1	1	1	1	1	4.900.000	559.000.000
32	L 76		4.900.000	1	1	1	1	1	4.900.000	559.000.000

		114.00								
33	L 77	114.00	4.900.000	1	1	1	1	1	4.900.000	559.000.000
34	L 78	114.00	4.900.000	1	1	1	1	1	4.900.000	559.000.000
35	L 79	155.13	4.900.000	1	1.05	1.05	1	1	5.390.000	836.000.000
IV. ĐƯỜNG NỘI BỘ SỐ 2 (TUYẾN SỐ 6) - MẶT CẮT 11,5m										
1	BT 12	191.38	4.900.000	0.978	1.15	1.05	0.95	1.08	5.919.200	1.133.000.000
2	BT 13	223.47	4.900.000	0.978	1.15	1	0.9	1.08	5.429.200	1.213.000.000
3	BT 14	223.47	4.900.000	0.978	1.15	1	0.9	1.08	5.429.200	1.213.000.000
4	BT 15	223.47	4.900.000	0.978	1.15	1	0.9	1.08	5.429.200	1.213.000.000
5	BT 16	223.47	4.900.000	0.978	1.15	1	0.9	1.08	5.429.200	1.213.000.000
6	BT 17	223.47	4.900.000	0.978	1.15	1	0.9	1.08	5.429.200	1.213.000.000
7	BT 18	223.47	4.900.000	0.978	1.15	1	0.9	1.08	5.429.200	1.213.000.000
8	BT 19	223.47	4.900.000	0.978	1.15	1	0.9	1.08	5.429.200	1.213.000.000
9	BT 20	223.47	4.900.000	0.978	1.15	1	0.9	1.08	5.429.200	1.213.000.000
10	BT 21	219.60	4.900.000	0.978	1.15	1	0.9	1.08	5.429.200	1.192.000.000

11	BT 22	216.00	4.900.000	0.978	1.15	1	0.9	1.08	5.429.200	1.173.000.000
12	BT 23	201.08	4.900.000	0.978	1.15	1.05	0.9	1.08	5.674.200	1.141.000.000
V. ĐƯỜNG NỘI BỘ SỐ 2 (TUYẾN SỐ 7) - MẶT CẮT 11,5m										
1	BT 24	253.89	4.900.000	0.978	1.15	1	0.9	1	5.037.200	1.279.000.000
2	BT 25	253.89	4.900.000	0.978	1.15	1	0.9	1	5.037.200	1.279.000.000
3	BT 26	253.89	4.900.000	0.978	1.15	1	0.9	1	5.037.200	1.279.000.000
4	BT 27	253.89	4.900.000	0.978	1.15	1	0.9	1	5.037.200	1.279.000.000
5	BT 28	253.89	4.900.000	0.978	1.15	1	0.9	1	5.037.200	1.279.000.000
6	BT 29	253.89	4.900.000	0.978	1.15	1	0.9	1	5.037.200	1.279.000.000
VI. ĐƯỜNG NỘI BỘ SỐ 2 (TUYẾN SỐ 9) - MẶT CẮT 11,5m										
1	L 80	136.11	4.900.000	0.978	1.15	1.05	1	1.08	6.164.200	839.000.000
2	L 81	114.00	4.900.000	0.978	1	1	1	1.08	5.184.200	591.000.000
3	L 82	114.00	4.900.000	0.978	1	1	1	1.08	5.184.200	591.000.000
4	L 83	114.00	4.900.000	0.978	1	1	1	1.08	5.184.200	591.000.000
5	L 84		4.900.000	0.978	1	1	1	1.08	5.184.200	591.000.000

		114.00								
6	L 85	114.00	4.900.000	0.978	1	1	1	1.08	5.184.200	591.000.000
7	L 101	104.16	4.900.000	0.978	1.15	1.05	1	1.08	6.164.200	642.000.000
8	LK 01	275.80	4.900.000	0.978	1.15	1.05	0.9	1	5.282.200	1.457.000.000
9	LK 02	160.00	4.900.000	0.978	1.1	1	1	1	5.282.200	845.000.000
10	LK 03	160.00	4.900.000	0.978	1.1	1	1	1	5.282.200	845.000.000
11	LK 04	160.00	4.900.000	0.978	1.1	1	1	1	5.282.200	845.000.000
12	LK 05	160.00	4.900.000	0.978	1.1	1	1	1	5.282.200	845.000.000
13	LK 06	160.00	4.900.000	0.978	1.1	1	1	1	5.282.200	845.000.000
14	LK 07	160.00	4.900.000	0.978	1.1	1	1	1	5.282.200	845.000.000
15	LK 08	160.00	4.900.000	0.978	1.1	1	1	1	5.282.200	845.000.000
16	LK 09	227.26	4.900.000	0.978	1.15	1.05	0.9	1	5.282.200	1.200.000.000
85	Tổng cộng	14.343.38								76.263.000.000

Bảng chữ: Bảy mươi sáu tỷ, hai trăm sáu mươi ba triệu đồng chẵn.