

Số: 435 /QĐ-STNMT

Quảng Ngãi, ngày 30 tháng 7 năm 2019

### QUYẾT ĐỊNH

Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành BX 101687, số vào sổ CS 04372 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 30/3/2015 cho ông Đoàn Gòn và bà Phạm Thị Nhỏ, đã chỉnh lý biến động thay đổi chủ sử dụng sang tên ông Đoàn Văn Dũng ngày 28/6/2016, địa chỉ thửa đất tại xã Hành Thiện, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi.

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 17/2015/QĐ-UB ngày 07/5/2015 của UBND tỉnh Quảng Ngãi ban hành quy định quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành BX 101687, số vào sổ CS 04372 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 30/3/2015 cho ông Đoàn Gòn và bà

Phạm Thị Nhỏ, đã chỉnh lý biến động thay đổi chủ sử dụng sang tên ông Đoàn Văn Dũng ngày 28/6/2016; thửa đất số 125, tờ bản đồ số 12, diện tích 802m<sup>2</sup> (ONT 250m<sup>2</sup>, CLN 552m<sup>2</sup>),

- Địa chỉ thửa đất tại: xã Hành Thiện, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi.

- Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất bị mất.

**Điều 2.** Giao Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi nhánh huyện Nghĩa Hành thông báo đến các tổ chức, đơn vị liên quan về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại Điều 1 Quyết định này và thực hiện việc chỉnh lý, cập nhật hệ thống hồ sơ địa chính theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi nhánh huyện Nghĩa Hành; ông Đoàn Văn Dũng; các tổ chức, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định này thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- GD, các PGĐ Sở TN&MT;
- Trung tâm Công nghệ thông tin TN&MT (Đưa tin trên trang web của Sở);
- UBND huyện Nghĩa Hành (để biết);
- Phòng TN&MT huyện Nghĩa Hành;
- UBND xã Hành Thiện;
- Lưu VT,HS.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Đức Trung**