

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~1775~~ UBND-CN XD

Quảng Ngãi, ngày 11 tháng 4 năm 2019

V/v giá đất thu tiền sử dụng đất khi nhà nước bố trí đất tái định cư, giao đất tái định cư để phục vụ giải phóng mặt bằng dự án Khu dân cư kết hợp chỉnh trang đô thị phía Đông đường Võ Thị Sáu, thành phố Quảng Ngãi

Kính gửi: UBND thành phố Quảng Ngãi

Xét đề nghị của UBND thành phố Quảng Ngãi tại Công văn số 1615/UBND ngày 29/3/2019 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài chính tại Công văn số 889/STC-QLGCS ngày 08/4/2019 về việc xác định giá đất để thu tiền sử dụng đất khi nhà nước bố trí tái định cư, giao đất tái định cư để phục vụ giải phóng mặt bằng dự án Khu dân cư kết hợp chỉnh trang đô thị phía Đông đường Võ Thị Sáu, thành phố Quảng Ngãi, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất việc áp dụng giá đất thu tiền sử dụng đất cho các trường hợp được Nhà nước bố trí tái định cư, giao đất tái định cư tại dự án Khu dân cư kết hợp chỉnh trang đô thị phía Đông đường Võ Thị Sáu, thành phố Quảng Ngãi, cụ thể:

a) Đối với các trường hợp được quy định tại Khoản 1 Điều 32 Quyết định số 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh:

- Các lô đất tiếp giáp với tuyến đường nội bộ có mặt cắt nền đường 13,5m là 2.400.000 đồng/m².

- Các lô đất tiếp giáp với tuyến đường nội bộ có mặt cắt nền đường 14,6m là 3.080.000 đồng/m².

b) Đối với các trường hợp được quy định tại Khoản 2 Điều 32 Quyết định số 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh:

- Các lô đất tiếp giáp với tuyến đường nội bộ có mặt cắt nền đường 13,5m là 2.800.000 đồng/m².

- Các lô đất tiếp giáp với tuyến đường nội bộ có mặt cắt nền đường 14,6m là 3.600.000 đồng/m².

2. Giá đất quy định tại Khoản 1 nêu trên được áp dụng trong năm 2019, chưa bao gồm hệ số chiều rộng mặt tiền và 02 mặt tiền theo quy định.

Yêu cầu UBND thành phố Quảng Ngãi triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường;
- Cục Thuế tỉnh;
- VPUB: CVP, NNTN, TH, CBTH;
- Lưu: VT, CNXD.pbc100

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tăng Bính